

UCHWAŁA NR LXXII/686/2024
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 29 lutego 2024 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Jastarnia nieruchomości,
położonych w Jastarni.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024. r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023. r., poz. 344 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1.

1. Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Jastarnia nieruchomości gruntowych należących do osoby prawnej, położonych w Jastarni, ul. Ogrodowa 58 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:
- nr 439 obręb Jastarnia 02, o pow. 3574 m2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00028883/9,
 - nr 443 obręb Jastarnia 02, o pow. 151 m2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00028883/9,
 - nr 18/1 obręb Jastarnia 14, o pow. 137 m2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00028883/9,
 - nr 18/3 obręb Jastarnia 14, o pow. 105 m2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00028883/9,
 - nr 436/1 obręb Jastarnia 14, o pow. 14 m2, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi KW nr GD2W/00028883/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni

Daniel Kominek

UZASADNIENIE

Dla terenu obejmującego działki wymienione w § 1 uchwały, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr X/57/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 27 kwietnia 2015r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni w rejonie ulicy Ogrodowej.

W zapisach w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 439 i 443 przeznaczone są pod tereny zabudowy usługowej – *jednostka urbanistyczna oznaczona symbolem 1U*. Natomiast działki nr 18/1, 18/3 i 436/1 przeznaczone są pod tereny zabudowy usług turystyki lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – *jednostka urbanistyczna oznaczona symbolem 4UT,MN*. Nabycie nastąpi jako część ceny za zbywane udziały Gminy Jastarnia w Spółce, będącej właścicielem działek wskazanych w treści niniejszej uchwały.

Maciej Urbanowski
adwokat