

UCHWAŁA NR LXXIII/710/2024
RADY MIEJSKIEJ JASTARNI
z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 4 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

RADA MIEJSKA JASTARNI uchwala, co następuje

§ 1.

Rada Miejska Jastarni wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gminnej, położonej w Jastarni, oznaczonej jako działki:

- **Nr 48/2, obręb Jastarnia 18 o pow. 83 m², KW GD2W/00016959/6**

- **Nr 50/2, obręb Jastarnia 18 o pow. 242 m², KW GD2W/00023318/3**

na następujące nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność osoby fizycznej, położonych w Jastarni, obejmujące działki:

- **Nr 84/1, obręb Jastarnia 10 o pow. 363 m², KW GD1W/00134475/5**

- **Nr 85/1, obręb Jastarnia 10 o pow. 396 m², KW GD1W/00134475/5.**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jastarni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Jastarni
Daniel Kohnke

UZASADNIENIE

Teren obejmujący działki nr 48/2 oraz 50/2 obręb Jastarnia 18 położone w Jastarni, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowią teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę usługową (13 MN, U).

Teren obejmujący działkę nr 84/1 oraz 85/1 obręb Jastarnia 10 położone w Jastarni, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowią tereny zieleni urządzonej (19.ZP), publicznych dróg klasy dojazdowej (27.KDD) oraz tereny publicznych ciągów pieszo jezdnych (35.KDX). Zamiana działek ma na celu realizację w przyszłości celu publicznego, a także podjęcia działań zbieżnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na tym obszarze.

Komisja Gospodarki Miejskiej i Budżetu na swoim posiedzeniu w dniu 16.02.2023 r. uznała, że zasadnym jest ich zamiana.

Warunki zbycia (zamiany) zostaną określone w protokole uzgodnień.

Marek Jastrzębski
Advokat