

ZARZĄDZENIE Nr/2024
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 09.09.2024 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 2/77 o pow. 186 m2	obręb Jastarnia 24	GD2W/000 24095/0	Jastarnia przy ulicy Kaszubskiej	Działka o kształcie wydłużonego wielokąta z jednym bokiem przyległym do ulicy Ks. Kossak – Głównego i z przeciwnym bokiem sąsiadującym z granicą działki 75/3. Działki te tworzą razem obszar o nieregularnym wydłużonym kształcie z dostępem do ulicy Południowej i Ks. Kossak – Głównego. Działka 75/3 zabudowana budynkiem mieszkalno usługowym. Działki położone na terenach z pełnym uzbrojeniem terenu.	Teren zabudowy mieszkaniowej z usługami (09.MNU)	155.304,66 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 29.040,71 zł (netto) 126.263,95 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr LXIII/594/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Rybarczuk Narkowicz