

PROTOKÓŁ nr 063.4/11/2012

Z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rybołówstwa i Bezpieczeństwa Publicznego oraz komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu Rady Miasta Jastarni, które odbyło się w dniu 27 stycznia 2012 r. godz. 9.00 – sala obrad RM – parter Ratusza UM.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematyka posiedzenia wg wcześniejszych ustaleń i zawiadomień dostarczonych członkom komisji i zaproszonym osobom – zał. nr 2 do protokołu.

Tematyka posiedzenia :

1. Wizja komisji na terenie portu w Jastarni – zapoznanie się z efektami prac budowlanych budynku magazynowego na sprzęt rybacki. Zapoznanie się ze stanem zakupionego nowego sprzętu , który został przekazany na stan MZP. W wizji i posiedzeniu udział bierze kierownik MZP.
2. Dyskusja na temat treści pisma w sprawie gazu na dnie morza – wybrzeże Półwyspu Helskiego.
3. Zapoznanie się z dokumentacją projektu rozbudowy remizy OSP w Jastarni.
4. Zaopiniowanie wniosku MZP w sprawach finansowych. Ustalenia dot. budżetu MZP.
5. Zaopiniowanie wniosków w sprawach gruntowych.
6. Sprawy bieżące komisji i wolne wnioski.

Posiedzenie Komisji otworzył i poprowadziła przewodnicząca Komisji OŚRiBP Pani D.Lenc.

Posiedzenie rozpoczęło wizją w terenie – teren portu Jastarnia z udziałem kierownika MZP, z-cy burmistrza oraz członków komisji.

Zapoznano się z nowopowstałym obiektem na terenie portu , boksami rybackimi.

Po powrocie na salę, posiedzenie rozpoczęło odczytaniem treści wniosku MZP w sprawie podwyższenia planu dochodów na rok 2012 do kwoty 320.000,00 zł.

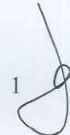
Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Dyskusja.

z-ca burmistrza przekazał informacje, że środki zaoszczędzone przy inwestycji boksów zostały wykorzystane.

Od 1 marca 2012 boksy mają być przekazane użytkownikom. Administratorem obiektów będzie MZP. W obiektach do czasu oddania do użytkowania zostaną zamontowane liczniki w boksach. Pobór wody w godz. 8-16 będzie w uzgodnieniu z Bosmanatem – są prowadzone rozmowy (wg informacji kierownika MZP).

Zgromadzony sprzęt zakupiony na stan MZP do użytkowania przez rybaków, przez pięć lat , później można przekazać sprzęt np. powstałemu Stowarzyszeniu (wg. Inf. J.Świdzińskiego z-ca burmistrza).

1 

Następnie powrócono do tematu wniosku MZP.

Wniosek informuje o zaplanowanym dochodzie MZP na kwotę 312.000,00 zł wnioskuje się o podwyższenie tej kwoty do 320.000,00. Przewiduje się wzrost wpływów m.in. z : opłat postojowych, wpływy z usług (slipowanie i inne).

Dyskusja nt. obsługi sztaplarki. Czy będą całodobowe dyżury w MZP?

Padła propozycja przeszkolenia dwóch rybaków do obsługi sztaplarki (mają to być osoby odpowiedzialne). Szczególnie będą te osoby przydatne w godz. do 20.

Wg. informacji kierownika MZP w przyszłym tygodniu będą organizowane takie szkolenia dla osób zainteresowanych.

Kierownik MZP zapewnił, iż Rzytkie przewody wodociągowe zostały zabezpieczone przed zamrażaniem – potwierdzenie przez p. J.Świdzińskiego.

J.Świdziński – jest przygotowywana koncepcja na jakich zasadach boksy zostaną przekazane. Wiemy, że chętnych na boksy jest obecnie więcej ,niż w okresie rozpoczęcia inwestycji. Kwota dzierżawy nie będzie określona, MZP nie może zarabiać na tych obiektach – przepisy tego zabraniają.

Dyskusja nt. – czy przy przystani godziwej można wybudować nowe obiekty?

J.Świdziński - program Ryby trwa do 2013 roku – jeżeli byłby taki wniosek, to należy się zastanowić gdzie zlokalizować te obiekty

Dyskusja – czy Jastarnia ma szansę na organizację punktu sprzedaży ryb w porcie. Przewodniczący RM - temat jest aktualny, analizowane jest powołanie nowej grupy lokalnej.

Ad. 4

Prowadząca posiedzenie , poinformował iż na wniosek burmistrza jest omawiany wniosek MZP.

Kierownik MZP – złożył wyjaśnienie wzrostu kwoty dochodu jednostki (wg zapisów we wniosku).

Kierownik poinformował także , że wpływają protesty właścicieli jednostek w związku ze wzrostem opłat za ich przechowywaniem.

Kierownik szczegółowo określił wydatki osobowe i bezosobowe jednostki.

Członek komisji zwrócił uwagę na zapis kwoty 40.000,00 zł na zakup materiałów – w związku z tym, jaki sprzęt biurowy planuje się kupić?

Kierownik MZP - związane to jest z przebudowa naszego biura, wygospodarowanie pomieszczenia dla kierownika i oddzielnego dla księgowej.

Zwrócono uwagę także, że brak zapisu dot. zakupu materiału na remont mola, wycofanie się z zakupu kontenerów sanitarnych, jak będzie w 2012?

Kierownik – będą dzierżawione, a materiały są zakupione.

Czy jest pobierana opłaty za przyczepy stojące w porcie ?

Kierownik – wszystkie opłaty określone są w cenniku MZP.

Przewodniczący RM – należy usunąć przyczepy z portu, ze względu na bezpieczeństwo w porcie – wg sugestii radcy prawnego.

Kierownik - zgodnie z zaleceniami kontrolnymi, oświadczenie składane przez osobę zainteresowaną jest otwarciem usługi portowej.

Radna I.Konkel – czy wg Pana, ocena pracy uzasadnia zmiany finansowe.
Kierownik MZP – ocena należy do Rady.

Radny P.Selin – czy znowu za własne niedociągnięcia obwiniął Pan będzie Radę?

Radna J.Konkel-Marchwińska - zgodnie z wnioskiem MZP mamy zwiększyć dochody MZP o to Pan wnioskuję.
Proponuję aby jednostka wypracowała środki na swoje podwyższenie wynagrodzenia, należy szukać w odpowiednich działach aby podwyższyć kwoty wynagrodzeń.

Członkowie Komisji akceptują wniosek podwyższenia kwoty dochodów MZP na 2012 rok.

Ad. 3

Z-ca burmistrza J.Świdziński – w związku o program Zintegrowanego Systemu Ratownictwa ZP - poszedł wniosek , który prowadzi Gm. Kosakowo – na tej podstawie jest rozbudowa remizy OSP. W ramach rozbudowy mają ulec modernizacji garaże na sprzęt ratowniczy (w tym pojazdy, pompy). Planuje się także rozbudowę pomieszczeń socjalnych OSP – na prace związane z rozbudową planuje się wydatkować kwotę 3 mln. zł.
Przygotowanie całej dokumentacji - projektu kosztował 75.600,00 zł.

Przewodniczący RM – czy władze OSP są zainteresowane rozbudową?

z-ca burmistrza – nie było wniosku OSP.
Jeżeli jest pozwolenie na rozbudowę, ważność tego pozwolenia jest ważne przez trzy lata.

Dyskusja : czy jest możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację tego zadania? Wg informacji z-cy burmistrza jest taka możliwość, termin właściwego programu został przesunięty (WPE).
Zadano pytanie – czy gmina właściwie dba o istniejący obiekt? Z-ca burmistrz – utrzymanie obiektu jest zadaniem gminy, OSP korzysta z obiektu w akcjach ratowniczych i szkoleniach. Osoba zatrudniona do administrowania obiektem jest również kierowcą, wykonuje także inne czynności zlecane prace (wycinka drzew).

Członkowie komisji – wykonajmy zaplanowane prace , ale zastanówmy się jak remizę właściwie utrzymać.

Postanowiono powrócić do tematu , gdy rozpoczną się prace rozbudowy obiektu OSP.

Ad. 2

Komisja zapoznała się z treścią przesłanego pisma w sprawie gazu na dnie morza przy brzegach PH. Autorem pisma jest osoba zatrudniona w zakładzie fizyki Morza Polskiego PAN, która monitoruje i testuje różnego rodzaju metod akustycznych w celu detekcji osadów morskich nasyconych gazami, struktur w osadach związanych z przemieszczaniem się gazu oraz oceną wpływów gazowych z dna morza.

Dyskusja.

W wyniku dyskusji ustalono – iż, burmistrz skieruje podziękowanie za informacje (już to uczynił) i skierowanie prośby o dale informacje dot. sygnalizowanego tematu.

Komisja na wniosek p. T.Kustusz przewodniczącej komisji GMiB, powróciła do wniosku burmistrza o zaopiniowanie podwyżki dla pracowników MZP o planowane 5%.

Radna J.Konkel-Marchwińska - była już decyzja wcześniej, należy szukać oszczędności gdzie jest możliwość, jednostka wie w jakich działach ma to robić.

Przewodnicząca komisji T.Kustusz - czy komisja zmienia decyzję w sprawie wniosku BM dot. podwyżki dla MZP o planowany procent (5%)? – kto jest za utrzymaniem podjętej decyzji – jednogłośnie , komisja utrzymuje decyzję.

ZAOPINIOWANIE WNIOSKÓW GRUNTOWYCH.

1. T.Raczyński wniosek o sprzedaż gruntu gminnego na poprawę siedliska w Juracie ul. Mestwina, są to tereny zielone. Komisja podtrzymuje uprzednią decyzję w sprawie. Opinia negatywna – „za” 6/6.
2. D.H.Herrmann wniosek o zmianę gruntu cz. działki nr 48/5 o pow. 550m2 na dwie działki budowlane o niezależnym dojeździe do nieruchomości dla dwóch rodzin. Oferowany teren, to tereny zielone przy OSP. Komisja opiniuje wniosek pozytywnie: „za” wnioskiem 5/5 (obecnych pięciu członków komisji).
3. D.M. Bylebysł wniosek o sprzedaż lub dzierżawę gruntu .Wnioskowany teren jest przedmiotem zamiany jw. Opinia komisji negatywna 6/6.
4. M.W. Sobańscy, Zagłaniczny – wniosek o sprzedaż gruntu gminnego na poprawę warunków zagospodarowania. Wg informacji złożonej przez pracownika UM w tej sprawie brak jest jednomyślności współwłaścicieli gruntu.
5. A.Pieper wniosek na sprzedaż gruntu na poprawę siedliska o dz. nr 184 km 19. Radna I.Konkel – czy ta działka nie będzie potrzebna miastu pod ulicę? Z.R. – nie będzie potrzebna. Opinia komisji : „za” wnioskiem sprzedaży 6/6.
6. Enarga Operator Gdańsk - wniosek o sprzedaż gruntu gminnego pod nową stację transformatorową. Opinia komisji : „za” wnioskiem 6/6.

7. U.W.Bielak wniosek o sprzedaż gruntu gminnego na sprzedaż na poszerzenie siedliska dz. nr 98 km 26. W planie zagospodarowania nie ma przeciwwskazań, nie jest zaplanowana ulica. Konieczność jest dojścia do sąsiednich nieruchomości. Opinia komisji : negatywna „przeciw” wn. 6/6.
8. G.R Kroll wniosek o zmianę gruntu dz. 27 na działkę budowlaną w szeregowym budownictwie mieszkaniowym. Gmina jest zainteresowana proponowanym terenem, należy wskazać przez wnioskodawcę teren którym jest zainteresowany. Realizacja zmiany może nastąpić po uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego; „za” wnioskiem 6/6.
9. A.Długi wniosek o zmianę gruntu. Gmina jest zainteresowana proponowanym terenem pod ulicą Polną. : „za” wnioskiem 6/6.
10. G.L.Herrmann oraz B.Lisakowska De Matos wniosek o zmianę gruntu – oferowane tereny we wniosku. Opinia komisji : proponuje się wstrzymanie z decyzją do czasu opracowania ulicy Sportowej.
11. A.W.Olejniczak wniosek o sprzedaż działki nr 94/14 z wykluczeniem pasa chodnikowego. Opinia komisji : „za” wnioskiem sprzedaży 6/6.
12. M.Rekowska Zielińska wniosek o zmianę gruntu. Wg. Informacji pracownika BM przeprowadził wstępna rozmowę z rzeczoznawcą w sprawie wyceny oferowanego terenu. Propozycja Gminy jest działką o pow. 417 m2. Wymiana ma nastąpić na powierzchnię równą pow. oferowanej. BM oferowane tereny są nam potrzebne. Opinia komisji : „za” wnioskiem zmiany 5, „w” 1 osoba.

Przewodnicząca komisji – proponuję , aby projekty uchwał były omawiane na wspólnych komisjach wszystkich komisji.

Wolne wnioski.

Komisja zapoznała się ze sprawą p. A.Sroka, która stanowczo nie zgadza się z planowanym przebiegiem ul. Sztormowej, dla którego niezbędne będzie zajęcie części działek 68,65 stanowiącej własność p. Sroka oraz część działek nr 67 i 66, które dzierżawi i poniosła spore nakłady na utrzymanie tych terenów. Kwestionuje przebieg ul. Sztormowej.

Na powyższym posiedzeniu zakończono.

Prot. DK

Jastarnia, dnia 02 lutego 2012 rok.

Przewodnicząca Komisji
Ochrony Środowiska, Rybołówstwa
i Bezpieczeństwa Publicznego

Danuta Jędrzejko

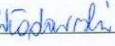
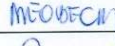
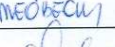
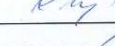
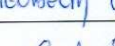
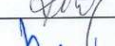
5

BIURO RADY MIASTA
84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24
Tel. (0-58) 673-19-21

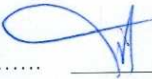
LISTA OBECNOŚCI

Komisja Gosp. Miejskiej i Budowlanej i Komisja Ochrony Środowiska, Ryb i B.P.
Posiedzenie wspólne komisji stałych Rady Miasta Jastarni w dniu 27 stycznia 2012
Tematyka spotkania :

CZŁONKOWIE KOMISJI:

- | | | |
|-----------------------------|----------------|--|
| 1.Kohnke Wojciech | Przewodn. Rady |  |
| 2.Konkel-Marchwińska Joanna | |  |
| 3. Włodarski Elżbieta | |  |
| 4. Budziński Maciej | |  |
| 5.Gronalewska Michaela | Kom. OKTiS |  |
| 6.Dorsz Adam | |  |
| 7.Kalamarz Maria | |  |
| 8.Klejna Kazimierz | |  |
| 9.Kohnke Władysław | |  |
| 10.Konkel Irena | Kom. Rewizyjna |  |
| 11.Kustusz Teresa | Kom. GMiB |  |
| 12.Lenc Daniela | Kom. OŚRiBP |  |
| 13.Selin Bartosz | |  |
| 14.Selin Paweł | |  |
| 15.Struk Andrzej | |  |

ZAPROSZENI:

- | | | |
|------------------|-------------------|---|
| MARUOWIA Tybsewa | Bucemistrz |  |
| KROU Mariam | Kierownik MZP |  |
| KONKE Zofia | Gł. sp. ks. G.M. | |
| RUMPCA JUSTYNA | Gł. Kierownik MZP |  |
| Jacek Świdziński | 2-cy Bucemistrz |  |
| | | |
| | | |