

ZARZĄDZENIE Nr 52/2014
Burmistrza Jastarni
z dnia 29.07.2014...

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z
przeznaczeniem pod zagospodarowanie miejsc parkingowych**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 52. z dnia 29.01.2024.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Mestwina
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 462, 461, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	112 m ²
Okres dzierżawy	01.05.2024r. – 30.09.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie parkingu.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczony symbolem 009.MNU.
Forma dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
Stawka czynszu wywoławcza za cały okres dzierżawy	12.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Wylicytowany czynsz dzierżawny będzie płatny w trzech okresach płatności: 1) W 2024r. czynsz dzierżawny płatny przed podpisaniem umowy dzierżawy (w wysokości 50 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). 2) W 2025r. czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2025r. i 15.08.2025r. (w wysokości 25 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). 3) W 2026r. czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07.2026r. i 15.08.2026r. (w wysokości 25 % wylicytowanego czynszu dzierżawnego). Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie począwszy od dnia 01 stycznia 2025r. i 2026r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz