

ZARZĄDZENIE NR 73/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 3.04.2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomicznej i wypożyczalni sprzętu sportowo- rekreacyjnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 73 z dnia 3.04.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Sosnowa
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 449, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	250 m ²
Okres dzierżawy	Do dnia 30.04.2029
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacji w zakresie wypożyczalni sprzętu sportowo - rekreacyjnego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy wielorodzinnej lub usługowej, oznaczony symbolem 47MW,U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	11.153,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

 **BURMISTRZ JASTARNI**
Tyberiusz Narkowicz