

ZARZĄDZENIE NR 74/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 3.04.2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie punktu sprzedaży lodów

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1- 2 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 47/2, obręb Jastarnia 17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	16,05 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej - punkt sprzedaży lodów
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg lokalnych, oznaczona symbolem 023 KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	4.639,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 74 z dnia 3.04.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 100/5, obręb Jastarnia 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00001066/1
Powierzchnia	7,29 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności gastronomicznej - punkt sprzedaży lodów
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczona symbolem 17ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	5.445,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz