

ZARZĄDZENIE NR 77/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 3.04.2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, Juracie i Kuźnicy z
przeznaczeniem pod zlokalizowanie bankomatów**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

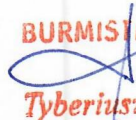
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 77 z dnia 3.04.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia,
Jurata i Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka, Jurata, ul. Międzyrzecz, Kuźnica, ul. Gen. J. Hallera
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 5/13, obręb Jastarnia 21, cz. dz. nr 163, obręb Jurata, cz. dz. nr 217/19, obręb Kuźnica 3
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00004434/3, KW Nr GD2W/00017174/6, KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	4,5 m ²
Okres dzierżawy	Do dnia 30.09.2028r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zlokalizowanie 3 bankomatów o pow. 1,5 m ² każdy
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Dla dz. nr 5/13 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod ciąg pieszy, oznaczona symbolem 011. KDX. Dla dz. nr 163 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod tereny publicznych dróg dojazdowych, oznaczona symbolem 02KDD. Dla dz. nr 217/19 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren dróg publicznych – ulice dojazdowe, oznaczona symbolem 52.KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	7.500,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2024, 2025, 2026, 2027, 2028. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz