

ZARZĄDZENIE NR 94/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 3.04.2024 r.

**w sprawie oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej
położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod zapewnienie dojścia do nieruchomości
sąsiedniej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

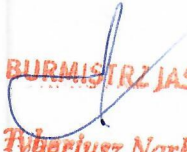
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni


Burmistrz JASTARNI
Rybertus Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 94 z dnia 3.04.2024 r.

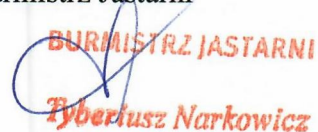
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 17, obręb Jastarnia 15
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	30 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zapewnienie dojścia do nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 174/2.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod funkcję zabudowy mieszkaniowo- usługowej, oznaczony symbolem 4 MN,U.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	487,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie począwszy od dnia 01.01.2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz