

ZARZĄDZENIE Nr 45/2024
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 05.04.2024 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany za prawo własności do działki oraz za odszkodowanie za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy Jastarnia pod „Przebudowa ul. Kaszubskiej oraz przebudowa przepompowni wód deszczowych przy ul. Bałtyckiej wraz z dojazdem technicznym Jastarni”.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany za prawo własności do działki oraz za odszkodowanie za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy Jastarnia pod „Przebudowa ul. Kaszubskiej oraz przebudowa przepompowni wód deszczowych przy ul. Bałtyckiej wraz z dojazdem technicznym Jastarni”.

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 33/15 o pow. 65 m2	obręb Jastarnia 15	GD2W/00 019899/8	Jastarnia przy ulicy Mickiewicza	Działka o kształcie wydłużonego prostokąta z dłuższym bokiem przylegającym do terenu niezabudowanego obejmującego teren działek nr 33/11 i 42/3. Na terenie działki znajduje się zieleń nieurządzona z drzewami i krzewami. Działka położona w sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu (w ulicy Bałtyckiej i w ulicy Mickiewicza)	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (4 MN, U)	112.526,15 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 21.041,48 zł (netto 91.484,67 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr LXIX/647/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 listopada 2023 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni
Z up. Burmistrza Jastarni
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Jacek Świdziński