

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr *142*/2024
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 28.05.2024 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 45/1 o pow. 66 m2 Nr 52/4 o pow. 41 m2	obręb Jastarnia 11	GD2W/000049 41/0	Jastarnia w okolicy ulicy Polnej	Działka nr 45/1, 47/2, 52/4 o kształcie prostokąta, działka nr 54/4 o kształcie wydłużonego czworokąta, działka nr 44 o kształcie wydłużonego prostokąta (paska terenu). Działki nr 45/1, 47/2 i 44 tworzą zwarty obszar gruntu, natomiast działki nr 54 i 52/4 rozdzielone są innymi działkami stanowiącymi własność innych podmiotów. Wyceniane działki położone są na terenie bez instalacji z dojazdem drogą o nawierzchni gruntowej.	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej (07.MU)	137.154,60 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 25.646,80 zł (netto 111.507,80 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr LXIX/644/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 listopada 2023 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin