

ZARZĄDZENIE Nr 144/2024
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 28.05.2024 r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 52/2 o pow. 69 m2	obwód Jastarnia 11	GD2W/000049 41/0	Jastarnia w okolicy ulicy Polnej	Działka nr 52/2 i nr 54/2 o kształcie wydłużonego czworokąta. Działki nie tworzą zwartego obszaru gruntu, rozdzielone są działką 53/2 stanowiącą własność innych podmiotów. Wyceniane działki położone są na terenie bez instalacji z dojazdem drogą o nawierzchni gruntowej.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej (07.MU)	73.868,70 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 13.812,85 zł (netto 60.055,85 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr LXIX/646/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 listopada 2023 r.
Nr 54/2 o pow. 161 m2		GD2W/000170 37/4					

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin