

ZARZĄDZENIE Nr 148/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 28.05.2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod przechowywanie sprzętu rybackiego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 148 z dnia 28.05.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Gen. J. Hallera
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 217/73 oraz cz. dz. nr 223/4, obręb Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	290 m ²
Okres dzierżawy	01.08.2024 r – 08.07.2034 r.
Opis nieruchomości	Grunt przeznaczony jest pod przechowywanie w zlokalizowanym na tej nieruchomości obiekcie gospodarczym sprzętu rybackiego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica nieruchomość oddana w dzierżawę przeznaczona jest pod tereny morskiej przystani rybackiej „KUŹNICA II”
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	1.902,85 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin