

ZARZĄDZENIE NR 149/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 28.05.2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie parkingu i zlokalizowanie pawilonu z przeznaczeniem na prowadzenie szkółki kitesurfigu.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ JASTARNI


Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 149 z dnia 28.05.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Morska
Nr działki, karta mapy	dz. nr 252/67, 252/69, obręb Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	77 m ²
Okres dzierżawy	czas nieoznaczony
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie parkingu i zlokalizowanie pawilonu o pow. 6 m x 3 m z przeznaczeniem na prowadzenie szkółki kiteserfigu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni parkowej, oznaczona symbolem 40. ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	4.739,52 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2024r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01.01.2025r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin