

Z dnia 04.09.2024 r.

Projekt umowy

zawarta w dniu2024 roku w Jastarni pomiędzy:

Gminą Jastarnia z siedzibą: ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Burmistrza Jastarni – Bartosza Selin

a

....., z siedzibą w: ..., NIP .., REGON ...; zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w trybie zapytania ofertowego na opracowanie „Operatu Wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych (roztopowych) z terenu dróg gminnych, powiatowych, drogi wojewódzkiej nr 216 (ul. Mickiewicza) w Jastarni wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Operat Wodnoprawny na odprowadzenie wód opadowych (roztopowych) z terenu dróg gminnych, powiatowych , drogi wojewódzkiej nr 216 (ul. Mickiewicza) w Jastarni wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do pozyskania niezbędnych dokumentów i opracowanie kompletnego operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych ujętych zamknięte systemy kanalizacji deszczowej oraz wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do odpowiedniego organu i uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w stosunku do dokumentacji, o której mowa w ust. 1. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru prac na protokole zdawczo – odbiorczym, stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 2

1. Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, przysługuje wynagrodzenie umowne ustalone w wysokości :
netto zł :(słownie zł)
brutto zł:(słownie zł :).
2. Należne wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w dwóch częściach:
 - a) pierwsza część odpowiadająca 60% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 po opracowaniu operatu wodnoprawnego,
 - b) druga część odpowiadająca 40% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy przelewem, w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury z załączonym i podpisanym przez Zamawiającego protokołem zdawczo – odbiorczym, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. W ramach niniejszej umowy Nabywcą jest Gmina Jastarnia, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia, NIP 587 17 08 957. Fakturę należy wystawić na: Nabywcę : Gmina Jastarnia, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia, NIP 587 17 08 957, Odbiorca: Urząd Miejski w Jastarni, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia.

§ 3

1. Za termin wykonania umowy ustala się termin złożenia wniosku o wydanie pozwolenia wodno-prawnego. Termin ten powinien nastąpić nie później niż do dnia 26.03.2025 r., z tym, że opracowany operat wodnoprawny winien być przekazany Zamawiającemu do oceny w terminie 90 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i wytycznymi i że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i zawodową za ewentualne negatywne skutki dotyczące zrealizowanego zadania na podstawie dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do :
 - a) wykonania inwentaryzacji stanu istniejącego wraz z weryfikacją miejsc wylotów i określeniem ich współrzędnych.
 - b) pozyskania wszystkie wymagane informacji niezbędnych do pracowania części opisowej i graficznej operatu oraz uzyskania pozwolenia wodnoprawnego .
 - c) opracowania Operatu wodnoprawnego zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz.U. 2024, poz.1087 z późniejszymi zmianami).
 - d) pracowania Operat w sposób zawierający informacje umożliwiające przekazanie przez Zamawiającego do PGW Wody Polskie danych niezbędnych do obliczenia opłaty za usługi wodne.
 - e) opracowania dokumentacji do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na papierze w formie opisowej graficznej oraz w formie elektronicznej. Część graficzna operatu powinna być przedstawiona w plikach typu rastrowego (np. pliki JPEG). Dokumentacje należy opracować w liczbie egzemplarzy niezbędnych dla uzyskania pozwolenia wodnoprawnego + dodatkowy egzemplarz dla Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w tym dokumentację fotograficzną stanowiącą przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie określonym § 3.
2. Zamawiający przyjmie za potwierdzeniem dokumentację stanowiącą przedmiot umowy do sprawdzenia jej zgodności z umową oraz określi termin, w którym sprawdzenie nastąpi. Termin ten nie przekroczy 5 dni roboczych. Przyjęcie dokumentacji projektowej do sprawdzenia nie jest równoznaczne z odbiorem dokumentacji nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury.
3. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji i stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę , Zamawiający potwierdzi odbiór prac na protokole zdawczo - odbiorczym, co upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
5. Osobą upoważniona do kontaktu w sprawie niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest Jacek Świdziński tel. 58 6751919, email: zasburmis@jastarnia.pl .
6. Osobą upoważniona do kontaktu w sprawie niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest.....

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad i niezgodności dokumentacji z umową Zamawiający może wezwać Wykonawcę do nieodpłatnego usunięcia wad i niezgodności występujących w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy ze wskazaniem terminu usunięcia wad. . Wezwanie winno mieć formę pisemną.
2. W przypadku odmowy nieodpłatnego usunięcia wad i niezgodności z przedmiotem umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy i zwrotu Wykonawcy wadliwej dokumentacji oraz odmowy zapłaty wynagrodzenia umownego.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) opóźnień w usunięciu wad i niezgodności z umową dokumentacji w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w § 6 ust. 1;
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 2.
2. Za nieterminową wypłatę należnego wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości odsetek określonych ustawowo.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy i w tym czasie odpowiada z tytułu rękojmi za stwierdzone wady.

§ 9

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 10

Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w stosunku do dokumentacji, o której mowa w ust. 1. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru prac na protokole zdawczo – odbiorczym, stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 12

W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony zobowiązane są wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego a w przypadku nie dojścia do porozumienia rozstrzygnięcie sporu nastąpi przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: