

ZARZĄDZENIE NR 249/2024
Burmistrza Jastarni
z dnia 07.11.2024 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej
położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie prezentacji i sprzedaży
autorskich wyrobów ceramicznych**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym
załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w
Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się
w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Mariusz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 249 z dnia 07.11.2024 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 159, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	5,6 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 14.09.2025r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności handlowej w zakresie prezentacji i sprzedaży autorskich wyrobów ceramicznych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 9ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	4.479,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 30.06.2025r. i 15.08.2025r. Stawka czynszu dzierżawnego z dniem 01 stycznia 2025r. zostanie zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin