

ZARZĄDZENIE Nr 19/2025
Burmistrza Jastarni
z dnia 14.01.2025 r.

**w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej
położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie parkingów**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 19 z dnia 14.01.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w najem następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Gen. J. Hallera
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 58/1, obręb Kuźnica cz. dz. nr 58/2, obręb Kuźnica cz. dz. nr 217/43, obręb Kuźnica cz. dz. nr 71/24, obręb Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	1300 m ²
Okres najmu	01.04.2025r.- 30.09.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zlokalizowanie 106 miejsc parkingowych o pow. 12,5 m ² dla każdego miejsca (wymiaru 2,5m x 5m)
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod: funkcję usługową -teren sportu i rekreacji -29.US (dla dz. nr 217/43); pod funkcję zieleni urządzonej -31.ZP (dla dz. Nr 58/1); pod funkcję drogi publicznej -52.KDD (dla dz. Nr 58/2); pod funkcję morskiej przystani-28.PU (dla dz. Nr 71/24)
Forma najmu	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za 1 miejsce parkingowe	750,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 25.07 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2025r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01 stycznia 2026r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin