

ZARZĄDZENIE NR 22
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 31.01.2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia i Jurata, z przeznaczeniem pod prowadzenie wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreację

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 22 z dnia 31.01.2012 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 85, km 17
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o.
Powierzchnia max.	246 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2014r. (działalność będzie prowadzona w okresie sezonu letniego każdego roku dzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod wypożyczalnię sprzętu wodnego i rekreację. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	19.116,04 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2012 r., 2013 r., 2014 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2013r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 22. z dnia 31.01.2012 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata w trybie
bezprzetargowym.

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 116, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o.
Powierzchnia	Pow. 249 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2014 r. (działalność będzie prowadzona w okresie sezonu letniego każdego roku dzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę zatokową, przeznaczony jest pod prowadzenie w okresie sezonu letniego wypożyczalni sprzętu wodnego i rekreację. Dzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Grunt stanowi plażę zatokową.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	20.358,66 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w sezonie letnim 2012 r., 2013 r., w terminach do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2013r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni