

ZARZĄDZENIE NR 49/2025

Burmistrza Jastarni

z dnia 04.02.2025 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie placu zabaw dla dzieci

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 49 z dnia 04.02.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 11, 14, 16, 17 oraz działka nr 13, obręb Jastarnia 15
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4, KW Nr GD2W/00031108/7 KW Nr GD2W/00010128/0, KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	379 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 31.08.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie działalności rekreacyjnej plac zabaw dla dzieci
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczona symbolem 40ZP oraz częściowo pod drogę publiczną ul. Polną, oznaczoną symbolem 02KDX
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	15.000,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2025r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01 stycznia 2026 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin