

ZARZĄDZENIE Nr 97
Burmistrza Jastarni
z dnia 1.04.2025

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod ustawienie bankomatów

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 91 z dnia 1.04.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. P. Stefańskiego
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 103, obręb Jastarnia 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	1 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 15.09.2026r. Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 10.06 do 15.09 każdego roku dzierżawy
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zlokalizowanie bankomatu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującego planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod drogę publiczną dojazdową (08KDD)
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	4.184,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 w latach 2025, 2026. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2026r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 91 z dnia 1.04.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 110, obręb Jastarnia 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00021966/6
Powierzchnia	1 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 15.09.2026r. (działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie sezonu letniego, t. j. od 10.06 do 15.09 każdego roku dzierżawy)
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zlokalizowanie bankomatu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	4.184,00 zł +23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 w latach 2025, 2026. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od dnia 01 stycznia 2026r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin