

**ZARZĄDZENIE NR 125/2025**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 24.04.2025r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności handlowej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni  
zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 125 z dnia 24.04.2025r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jastarnia, ul. ks. B. Sychty                                                                           |
| Nr działki, obręb                                     | cz. dz. nr 100/3, 100/2, obręb Jastarnia 22                                                            |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00016959/6                                                                                  |
| Powierzchnia                                          | 10 m2                                                                                                  |
| Okres dzierżawy                                       | 01.06.2025r. – 30.08.2025r.                                                                            |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności handlowej w zakresie sprzedaży odzieży |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta                                    |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                    |
| Stawka czynszu za cały okres dzierżawy                | <b>4.000,00 zł + 23% VAT</b>                                                                           |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2025r. i 25.08.2025r.         |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**