

**ZARZĄDZENIE Nr 157/2025**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 29.05.2025r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy i parking dla samochodów pracowniczych**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni  
zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 167 z dnia 29.05.2025r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jurata, ul. Ratibora                                                                                                                                     |
| Nr działki                                            | dz. nr 351, obręb Jurata                                                                                                                                 |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00017174/6                                                                                                                                    |
| Powierzchnia                                          | 1.100 m <sup>2</sup>                                                                                                                                     |
| Okres dzierżawy                                       | od dnia 01.07.2025r. do dnia 31.12.2025r.                                                                                                                |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod zaplecze budowy i parking dla samochodów pracowników                                                              |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 38ZP |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                      |
| Stawka czynszu miesięczna                             | <b>3.000,00 zł +23% VAT</b>                                                                                                                              |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie do dnia 14 każdego miesiąca dzierżawy, począwszy od miesiąca lipca 2025r.                                |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**