

ZARZĄDZENIE NR 172/2025
Burmistrza Jastarni
z dnia 27.06.2025 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej,
z przeznaczeniem pod usługi handlowe**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 112 z dnia 27.06.2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarni

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Ks. Bernarda Sychty
Nr działki, obręb	dz. nr 6/1, obręb Jastarnia 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00056200/3
Powierzchnia	412 m ²
Okres dzierżawy	do 31.10.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod usługi handlowe
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczona symbolem 19ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	160.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 25.07.2026 r. i 25.08.2026 r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia 2026r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin