

ZARZĄDZENIE NR 5...
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 22.04.2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1-2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni



Tybertusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr ... z dnia ...

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Wydмова
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 14, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o.
Powierzchnia	50 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2013 r.- 30.09.2014 r. Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie dwóch sezonów letnich, t. j. od dnia 01.06 do 30.09 2013r. 2014r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb przetargowy
Stawka czynszu wywoławcza za cały okres poddzierżawy	17.284,00 zł +23% VAT (w tym 8.642,00 zł + 23% VAT za okres 1 sezonu letniego)
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny za okres sezonu letniego 2013 r. płatny jest z góry przed podpisaniem umowy dzierżawy, Czynsz poddzierżawny za okres sezonu letniego 2014 r. płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08. 2014 r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie z dniem 01.01.14 r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertusz Narhłowicz

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 5 z dnia 22.01.2013 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Leśna
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 14, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW b. o.
Powierzchnia	50 m ²
Okres poddzierżawy	01.06.2013 r.- 30.09.2014 r. Działalność gospodarcza będzie prowadzona w okresie dwóch sezonów letnich, t. j. od dnia 01.06 do 30.09 w latach 2013r. 2014r.
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony pod prowadzenie działalności gastronomicznej. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb przetargowy
Stawka czynszu wywoławcza za cały okres poddzierżawy	17.284,00 zł +23% VAT (w tym 8.642,00 zł + 23% VAT za okres 1 sezonu letniego)
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny za okres sezonu letniego 2013 r. płatny jest z góry przed podpisaniem umowy dzierżawy. Czynsz poddzierżawny za okres sezonu letniego 2014 r. płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 15.07 i 15.08. 2014 r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie z dniem 01.01.14 r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI
Robert Narkowicz