

ZARZĄDZENIE Nr/2025
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 15.07.2025 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 132/1 o pow. 28 m2	obręb Jastarnia 20	GD2W/00016959/6	Jastarnia w okolicy przy ulicy Ks. Stefańskiego	Działka o kształcie zbliżonym do „sierpa” z jednym bokiem przyległym do ulicy Stefańskiego i drugim bokiem przylegającym do działki zapewniającej dostęp do budynku nr 18 położonego w głębi w stosunku do ulicy Ks. Stefańskiego. Na terenie wycenianej nieruchomości znajduje się narożnik budynku gospodarczego. Działka położona w sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu (w ulicy Stefańskiego) z dojazdem drogą o nawierzchni utwardzonej asfaltem.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (9.MN,U).	24.742,62 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 4.626,67 zł (netto 20.115,95 zł)	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr VII/60/2024 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 31 października 2024 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin