

Z A R Z A D Z E N I E Nr **198**/2025
BURMISTRZA JASTARNI z dnia **20.07.2025** r.

w sprawie: sporządzenia wykazu ogłoszenia wydzialek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:

§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany gruntów następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 2/106 o pow. 27 m2	obręb Jastarnia 24	GD2W/00 024095/0	Jastarnia przy ulicy Kościuszki	Działka nr 2/106 m kształt zbliżony do trójkąta a działka nr 1/7 ma kształt wydłużonego paska terenu wzdłuż ulicy. Wyceniane działki położone są sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (06.MN,U , 07.MN,U)	39.322,92 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 7.353,07 zł (netto 31.969,85 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej w ramach zamiany nieruchomości, na podstawie Uchwały nr XIII/160/2025 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 24 kwietnia 2025 r.
Nr 1/7 o pow. 11 m2	obręb Jastarnia 24	GD2W/00 016959/6					

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin