

ZARZĄDZENIE NR 230/2025
Burmistrza Jastarni
z dnia 02.10.2025 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Kuźnicy, z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zieleni, wystawianie rowerów miejskich oraz sprzętu sportowego wodnego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 190 z dnia 02.10.2025

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Gen. J. Hallera
Nr działki	cz. dz. nr 71/23, obręb Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	30 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 03.05.2030r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie zieleni, wystawienie rowerów miejskich celem ich wypożyczania oraz sprzętu sportowego wodnego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica grunt przeznaczony jest pod funkcję dróg publicznych - ulice dojazdowe, oznaczony symbolem 52. KDD.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	5.791,60 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 15.07 i 15.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2026r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2026r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI



Bartosz Selin