

ZARZĄDZENIE NR 287/2025
Burmistrza Jastarni
z dnia 10.12.2025r.

w sprawie oddania w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym plaży położonej w miejscowości Jurata, z przeznaczeniem pod ustawienie kosza plażowego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

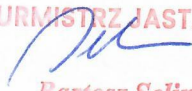
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 284 z dnia 10.12.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jurata w trybie
bezprzetargowym

Została przeznaczona do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Świętopełka, plaża morska
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 2/6, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00057306/3
Powierzchnia	1 m2
Okres poddzierżawy	20.06.2026r. – 20.09.2027r. (2 sezony letnie poddzierżawy plaży w okresie od czerwca do września każdego roku poddzierżawy)
Opis nieruchomości	Grunt stanowi plażę morską, przeznaczony jest pod zlokalizowanie kosza plażowego. Poddzierżawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Urzędem Morskim w Gdyni ustawienia wszelkich obiektów lub urządzeń na dzierżawionym gruncie oraz dokonania zgłoszenia do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego – Wydziału Rozwoju Regionalnego.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren plaż i wydm, oznaczony symbolem 088.PL.
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za 1 sezon letni okresu poddzierżawy	550,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny w terminie do dnia 25.07.2026r. i 25.07.2027r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie w styczniu 2027r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin