

ZARZĄDZENIE Nr 290/2025
Burmistrza Jastarni
z dnia 10.12.2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod
zagospodarowanie i utrzymanie niskiej zieleni**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

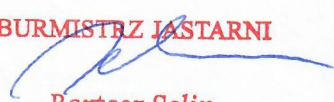
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 250 z dnia 10.12.2021r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Portowa
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 21/2, obręb Jastarnia 23
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	17 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 19.06.2028r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie i utrzymanie niskiej zieleni
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia grunt przeznaczony jest pod funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczony symbolem 02.MNU.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	500,00 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do dnia 25.07 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2026r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2027r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin