

ZARZĄDZENIE NR 4/2026
Burmistrza Jastarni
z dnia 14.01.2026 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jastarnia, z przeznaczeniem pod propagowanie lokalnej kultury i sztuki – sprzedaż artystycznej biżuterii, obrazów, książek, plakatów, prowadzenie warsztatów artystycznych oraz małej gastronomii

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

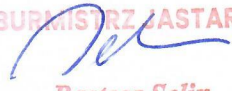
§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 4 z dnia 14.01.2026 r.

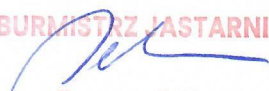
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Portowa
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 31/2, 32/2, 30/1, 62/6, obręb Jastarnia 21
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00029958/3, KW Nr GD2W/00017037/4, KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	300 m ²
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2026r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zagospodarowanie terenu pod propagowanie lokalnej kultury i sztuki – sprzedaż artystycznej biżuterii, obrazów, książek, plakatów, prowadzenie warsztatów artystycznych oraz małej gastronomii
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest częściowo pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej oraz teren publicznych dróg dojazdowych, oznaczona symbolem 24.MNU, 012.KDD
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	20.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 25.07.2026r. i 25.08.2026r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin