

ZARZĄDZENIE Nr/2026
BURMISTRZA JASTARNI z dnia 19.01.2026 r.
w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych zostały przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntów	Pozostałe informacje
Nr 57/7 o pow. 307 m2	obręb Jastarnia 25	GD2W/00017037/4	Jastarnia przy ul. Braci Kłosów	Działka o kształcie regularnego czworokąta z dłuższym bokiem przylegającym do terenu działki nr 60 zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Kościuszk 16. Na terenie wycenianej działki znajdują się: zieleń nieurządzona z drzewami i krzewami. Działka położona w sąsiedztwie terenów z pełnym uzbrojeniem terenu (w ulicy Kościuszk i Braci Kłosów).	Obszar nieobjęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka stanowi tereny wielofunkcyjne z przewagą funkcji mieszkaniowych.	276.277,62 zł, w tym pod. VAT w wys. 23% tj. 51.661,67 zł (netto) 224.615,95 zł)	Nieruchomość gminna przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr X/119/2025 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 30 stycznia 2025 r.

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin