

**ZARZĄDZENIE NR 33/2026**  
**Burmistrza Jastarni**  
**z dnia 11.02.2026 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności artystycznej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

**Burmistrz Jastarni**  
**zarządza, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Burmistrza Jastarni  
Nr 33 z dnia 11.02.2026r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata**

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

|                                                       |                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres nieruchomości                                   | Jurata, ul. Międzymorze                                                                                                                            |
| Nr działki, obręb                                     | cz. dz. nr 328, obręb Jurata                                                                                                                       |
| Nr Księgi Wieczystej                                  | KW Nr GD2W/00017174/6                                                                                                                              |
| Powierzchnia                                          | 10 m <sup>2</sup>                                                                                                                                  |
| Okres dzierżawy                                       | 01.06.2026r. – 15.09.2026r.                                                                                                                        |
| Opis nieruchomości                                    | Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie artystycznej działalności twórczej – malowanie i sprzedaż obrazów                               |
| Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania | W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych – 113 KX. |
| Forma dzierżawy                                       | Tryb bezprzetargowy                                                                                                                                |
| Stawka czynszu za cały okres dzierżawy                | <b>5.500,00 zł +23% VAT</b>                                                                                                                        |
| Termin wnoszenia opłat                                | Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2026r. i 25.08.2026r.                                                     |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

**BURMISTRZ JASTARNI**  
  
**Bartosz Selin**