

ZARZĄDZENIE Nr 87/2026
Burmistrza Jastarni
z dnia 7.05.2026 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni,
z przeznaczeniem pod zagospodarowanie zieleni**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

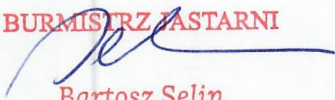
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 87 z dnia 7.05.2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Kaszubska
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 58/3, 58/5, obręb Jastarnia 13
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD1W/00130110/1
Powierzchnia	30 m ²
Okres dzierżawy	25.06.2026r.- 25.06.2028r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie zieleni dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarni nieruchomość przeznaczona jest pod teren publicznych dróg dojazdowych oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, oznaczona symbolem 09KDD i 9MN,U
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	2.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 w latach 2026, 2027. Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia 2027r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni
BURMISTRZ JASTARNI


Bartosz Selin