

Z A R Z A D Z E N I E Nr ..132...../2026
BURMISTRZA JASTARNI z dnia ..03.07.2026..... r.

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Burmistrz Jastarni ogłasza, co następuje:
§1

Z zasobu nieruchomości gminnych została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego następująca nieruchomość gruntowa:

Nr działki i pow. w m2	Obręb	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu	Pozostałe informacje
Nr 72/7 o pow. 1700 m2	obręb Jastarnia 25	GD2W/0002121 2/6	Jastarnia Ul. Ks. B. Sychty 47.	Działka o kształcie regularnego wielokąta z jednym bokiem przylegającym do ulicy Ks. B. Sychty z „sięgaczem” do ulicy Kościuszki. Teren działki płaski, zabudowany pawilonem handlowym i w części zajęty pod ulicę Braci Kłosów. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkalno – usługowa. Dostęp do działki drogami o nawierzchni utwardzonej. Uzbrojenie terenów wzdłuż ulicy Ks. B. Sychty obejmuje instalacje wodociagową, kanalizacji sanitarnej, energetyczną, gazową i teletechniczną. Nieruchomość w części jest zabudowana pawilonem handlowym a w części zajęta pod drogę publiczną – ulicę braci Kłosów.	Działka 72/7 obręb Jastarnia 25 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Wartość użytkowania wieczystego 1.304.949,50 zł	Nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na podstawie Uchwały nr LXIV/599/2023 Rady Miejskiej Jastarni z dnia 25 maja 2023 r

Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin