

ZARZĄDZENIE NR 148/2026
Burmistrza Jastarni
z dnia 28.07.2026r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod prowadzenie parkingu dla potrzeb obsługi sklepu spożywczo - monopolowego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI



Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 118 z dnia 28.07.2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Sosnowa
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 417, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00042565/8
Powierzchnia	140 m ²
Okres dzierżawy	01.10.2026r. - 30.09.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie parkingu dla potrzeb obsługi sklepu spożywczo - monopolowego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczona symbolem 44.U
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	5.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2027 i 25.08.2027 Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia 2027r. zwaloryzowana o wskaźnik wzrostu cena na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin
Bartosz Selin