Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 202 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Międzymorze
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 135, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00034304/2
Powierzchnia	338 m2
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie parkingu
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren publicznych dróg dojazdowych, oznaczony symbolem 01.KDD
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**7.000,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2027r. i 25.08.2027r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 203 z dnia 10.11.2026

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 17, obręb Jastarnia15
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	30 m2
Okres dzierżawy	01.01.2027r. -31.12.2029r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie dojścia do nieruchomości przyległej nr 174/2
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarnia grunt przeznaczony jest pod teren ciągów pieszych, oznaczony symbolem 02KDX
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**700,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 204 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, obręb	dz. nr 351, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	1.100 m2
Okres dzierżawy	do dnia 30.03.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zaplecze budowy budynku usługowego oraz parkingu na działce nr 332
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 38ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**4.000,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie do dnia 14 każdego miesiąca dzierżawy. Czynsz zostanie łącznie rozliczony za okres od 01.10.2026r. do 30.03.2027r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 205 z dnia 10.11.2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Stelmaszczyka
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 47/2, obręb Jastarnia17
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	16,05 m2
Okres dzierżawy	01.01.2027r. -31.12.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie punktu działalności gastronomicznej sprzedaży lodów
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarnia grunt przeznaczony jest pod teren publicznych dróg lokalnych, oznaczony symbolem 023.KDL
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu za cały okres dzierżawy	**5.500,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2027r. i 25.08.2027r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 206. z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w najem następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 281, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	26 m2
Okres najmu	do 31.12.2027r.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana lokalem handlowym o pow. 26 m2 przeznaczona pod prowadzenie całorocznej działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży artykułów papierniczych, prasy i książek, chemii, artykułów kosmetycznych, zabawek itp.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta grunt przeznaczony jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 045.UT
Forma najmu	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**15.000,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07.2027r. i 25.08.2027r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 207 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki	cz. dz. nr 4/2, obręb Jastarnia 4
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	2.902 m2
Okres dzierżawy	do dnia 13.04.2030r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności pola kempingowego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usług turystyki, sportu i rekreacji oraz parkingów, oznaczona symbolem 4 UT, US, KDP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**150.000,00 zł +23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 208 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kuźnica

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Kuźnica, ul. Morska
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 252/54, obręb Kuźnica
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017497/6
Powierzchnia	24 m2
Okres dzierżawy	do dnia 31.08.2030r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zlokalizowanie stolików i parasoli konsumpcyjnych punktu działalności gastronomicznej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica nieruchomość przeznaczona jest pod teren wydzielonych publicznych ciągów pieszych i pieszo – jezdnych, oznaczona symbolem76.KX
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu	**3.500,00 zł + 23% VAT** **(za okres 15.06 – 31.08 każdego roku dzierżawy)**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni



Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 108 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Zdrojowa
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 149/2, km 26
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	30 m2
Okres dzierżawy	do dnia 31.12.2031r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie mieszkalne – zielony ogródek
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**700,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 210 z dnia 10.11.2025r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. ks. B. Sychty
Nr działki, obręb	cz. dz. nr 72, obręb Jastarnia 22
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00029958/3
Powierzchnia	2 m2
Okres dzierżawy	do dnia 30.09.2036r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod prowadzenie sprzedaży produktów regionalnych
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brakuje obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**800,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 211 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, obręb	dz. nr 21/1, obręb Jastarnia 20
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00016959/6
Powierzchnia	102 m2
Okres dzierżawy	10 lat
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zagospodarowanie mieszkalne – zielony ogródek oraz dojazd do nieruchomości przyległej
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, oznaczony symbolem 17.MU
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**2.500,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni