ZARZĄDZENIE Nr 204/2026
Burmistrza Jastarni
z dnia 10.11.2026r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Juracie, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy budynku usługowego oraz parkingu

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 204 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Ratibora
Nr działki, obręb	dz. nr 351, obręb Jurata
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017174/6
Powierzchnia	1.100 m2
Okres dzierżawy	do dnia 30.03.2027r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod zaplecze budowy budynku usługowego oraz parkingu na działce nr 332
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jurata grunt przeznaczony jest pod teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 38ZP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu miesięczna	**4.000,00 zł + 23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w terminie do dnia 14 każdego miesiąca dzierżawy. Czynsz zostanie łącznie rozliczony za okres od 01.10.2026r. do 30.03.2027r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin