ZARZĄDZENIE NR 207/2026
Burmistrza Jastarni
z dnia 10.11.2026r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności pola kempingowego

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zmianami)

Burmistrz Jastarni
zarządza, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3

Uchyla się Zarządzenie Burmistrza Jastarni Nr 147 z dnia 29.07.2026r.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 207 z dnia 10.11.2026r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki	cz. dz. nr 4/2, obręb Jastarnia 4
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr GD2W/00017037/4
Powierzchnia	2.902 m2
Okres dzierżawy	do dnia 13.04.2030r.
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana przeznaczona pod prowadzenie działalności pola kempingowego
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jastarnia nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usług turystyki, sportu i rekreacji oraz parkingów, oznaczona symbolem 4 UT, US, KDP
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	**150.000,00 zł +23% VAT**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do dnia 25.07 i 25.08 każdego roku dzierżawy, począwszy od 2027r. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie, począwszy od stycznia 2028r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Bartosz Selin