URZĄD MIEJSKI W JASTARNI
REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24
tel. (58) 675-19-28; (58) 675-19-31
e-mail: sp-upo@jastarnia.pl; rgnipp@jastarnia.pl

Jastarnia, dnia 25.11.2026 r.

RGNIPP.6730.4.2025.AK

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025.1691 z późn.zm.) oraz zgodnie z art. 60 ust 1, w związku z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) Burmistrz Jastarni:

- **wycofuje** z uzgodnienia projekt decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy przesłany przy piśmie z dnia 09.11.2026r. sygn.. RGNIPP.6730.4.2025r.,
- **przesyła do uzgodnienia nowy projekt decyzji** w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu działki nr 17 (obręb Jastarnia 28) położonej w Jastarni przy ul. Mickiewicza dla inwestycji polegającej na: *budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego o dwóch lokalach wraz z infrastrukturą techniczną oraz wjazdem.*

Pierwotny projekt decyzji przewidywał odmowę ustalenia warunków zabudowy z uwagi na brak akceptacji przez wnioskodawców wszystkich warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego wynikających z przeprowadzonej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.
W dniu 18.11.2026r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo wnioskodawców, w którym wyrazili zgodę na nowe parametry wskazane przez organ.
Ponieważ ustały przyczyny uzasadniające wydanie decyzji odmownej, sporządzono nowy projekt decyzji ustalającej warunki zabudowy, w którym uwzględniono zaakceptowane przez wnioskodawców parametry.

Załącznik:
1. Nowy projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy

BURMISTRZ JASTARNI

Bartosz Selin
Elektronicznie podpisany przez Bartosz Selin
Data: 2026.11.25 14:02:02 +01'00'

Załącznik otrzymują wyłącznie organy uzgadniające projekt decyzji.

Otrzymują:
1. Urząd Morski, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Jana z Kolna 11, 80-864 Gdańsk
4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk
5. Powiatowy Konserwator Zabytków, ul. Kolejowa 7B, 84-100 Puck
6. a/a

Do wiadomości:
1. strony wg rozdzielnika
2. tablica ogłoszeń w/m

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Danych osobowych jest Urząd Miejski w Jastarni, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia
2. Inspektor Ochrony Danych, email: iod@jastarnia.pl
3. Cel podstawa prawna przetwarzania:
   a. Celem przetwarzania jest wywiązanie się z obowiązków nałożonych na Administratora Danych Osobowych w drodze przepisów prawa oraz kontakt z osobą, której dane dotyczą.
   b. Podstawą prawną są szczególne przepisy prawa, któremu Administrator Danych Osobowych podlega.
   c. W szczególnych przypadkach Administrator przetwarza dane osobowe, na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, jeżeli cel lub zakres przetwarzanych danych nie jest objęty przepisem szczególnym. Zgoda o której mowa może zostać cofnięta w każdym momencie, co skutkować będzie zaprzestaniem przetwarzania tych danych.
4. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
   a. Dostępu do swoich danych, które przetwarza administrator.
   b. Sprostowania danych przetwarzanych przez administratora.
   c. Żądania usunięcia danych jeżeli przepisy szczególne nie mówią inaczej.
   d. Zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzaniu danych.
5. Odbiorcami danych osobowych są uprawnione do tego instytucje państwowe, w tym:
   a. Urzędy centralne,
   b. Organy kontroli,
   c. Organy władzy wykonawczej,
   d. Inne podmioty przewidziane w szczególnych przepisach prawa, oraz osoby będące właścicielami danych osobowych.
6. Zbierane dane osobowe mogą być przekazywane uprawnionym podmiotom wewnątrz Europejskiego Obszaru Gospodarczego na podstawie obowiązującego prawa. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich poza UE lub organizacji międzynarodowych.