

ZARZĄDZENIE NR 54
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 22.03.2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie przetargu pisemnego
nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Juracie**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


Tyberiusz Warhowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr 54 z dnia 22.03.2013r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w najem następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 51/3, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 17174
Powierzchnia	26 m ²
Okres najmu	3 lata
Opis nieruchomości	Działka zabudowana lokalem handlowym o pow. 26 m ² , przeznaczona pod prowadzenie całorocznej działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży artykułów papieżnicznych, prasy i książek, chemii, artykułów kosmetycznych, zabawek itp.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W projekcie planu nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 045.UT.
Forma najmu	przetarg pisemny nieograniczony
Stawka czynszu roczna wywoławcza	8.500,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz za najem płatny w terminie do dnia 15.07 i 15.08 w latach 2014 i 2015. Czynsz dzierżawny za pierwszy rok trwania umowy najmu płatny jest przed podpisaniem umowy. Stawka czynszu za najem będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS, począwszy od stycznia 2014 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

