

ZARZĄDZENIE NR 87
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 29.04.2013r....

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości niezabudowanej, położonej w Jastarni, przeznaczonej pod poszerzenie
zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarnia
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

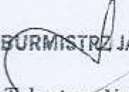
§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni


BURMISTRZ JASTARNI
Tadeusz Narhowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarni
Nr ..87. z dnia ..29.04.2013r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. A. Mickiewicza
Nr działki, karta mapy	dz. nr 12/1, km 29
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 18659
Powierzchnia	1.084 m ²
Okres dzierżawy	20 lat
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, przeznaczona pod włączenie działki do poszerzenia zagospodarowania terenu, w związku z realizacją inwestycji budowy obiektu usługowego – hotelu apartamentowego na nieruchomości sąsiedniej obejmującej działkę nr 13/1 i 14.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Forma dzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu roczna	100.000,00 zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny za okres 5 pierwszych lat dzierżawy w wysokości 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) płatny będzie z góry przed podpisaniem umowy dzierżawy, natomiast pozostała kwota czynszu zostanie rozliczana w okresach rocznych. Stawka czynszu dzierżawnego będzie z dniem 01 stycznia każdego roku dzierżawy, począwszy od 2014r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz