

PROTOKÓŁ Nr 063.5/41/2013

**z posiedzenia komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu RM w dniu 06.05. 2013 r.
godz. 10.00 – sala posiedzeń „Morska”**

Lista obecności – załącznik do protokołu.

Tematyka zgodna z zawiadomieniem na posiedzenie.

Tematyka posiedzenia:

1. Wizja lokalna w Kuźnicy i w Jastarni.
2. Dyskusja nt. przeznaczenia budynku „budy ratownicze”.
3. Przygotowanie do sezonu letniego (stan terenów zielonych, estetyka obiektów kolejowych, przystanków komunikacyjnych oraz obiektów w których prowadzona jest działalność sezonowa).
4. Zaopiniowanie wniosków w sprawie dzierżawy gruntów gminnych.
5. Sprawy bieżące komisji.

Posiedzenie otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Pani T. Kustusz.

Ad. 1.

Komisja udała się w teren na wizję lokalną do Kuźnicy i Jastarni.

Wnioski:

- skierowanie pisma do Urzędu Morskiego w Gdyni w sprawie ustawienia pojemników na śmieci (120 litrowych) dla przebywających jednostek pływających w porcie Kuźnica,
- ustawienie ławek i koszy na śmieci na molo spacerowym wschodnim w Kuźnicy,
- zmiana oświetlenia lampy parkowej na wysokości kościoła w Kuźnicy,
- uzyskać zgodę od Starostwa Powiatowego w Pucku na poddzierżawienie parkingu w Kuźnicy usytuowanego na wysokości plaży dla psów,
- spowodować usunięcie sprzętu rybackiego z ul. Plac Rybaków i Hallera (dot. Boszke, Bolda, Kucira) do powstałych boksów w porcie rybackim w Kuźnicy,
- ustawić tabliczkę informacyjną przy wejściu na kemping Maszoperia informującą o możliwości zwiedzania schronu znajdującego się na terenie w/w kempingu.

Ad. 2.

Dyskusja nt. przeznaczenia budynku „budy ratownicze”

Obecna na posiedzeniu Komisji Dyrektor MOKSiR Jastarnia Pani Marta Balicka przedstawiła ofertę ewentualnego dzierżawcy „bud ratowniczych”, który zamierza tam utworzyć muzeum, kuchnię regionalną i pomieszczenia dla ratowników.

Ustalono – uzyskać przez Urząd Miasta w Jastarni zgodę Urzędu Morskiego w Gdyni



na w/w działalność oraz zgody na pozostawienie tarasu przyległego do „bud ratowniczych”. Rozważyć również możliwość przekazania dla dzieci placu zabaw wraz z gastronomią.

Burmistrz – ponieważ obiekt znajduje się na terenie Urzędu Morskiego Gdynia istnieje możliwość dzierżawy w/w obiektów na tegoroczny sezon. Dzierżawa na więcej lat wymaga zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ad. 3.

Dyskusja

Pan M.R. pracownik UM poinformował członków komisji o tym, że w roku bieżącym nie zostaną zakupione nowe domki dla ratowników. Posiadane środki finansowe są niezbędne na zabezpieczenie pokrycia wysokości wkładu własnego na dofinansowanie zabezpieczenia kąpielisk morskich w gminie (podesty, sprzęt ratowniczy, nowe tablice plany kąpielisk).

Ad. 4.

ZAOPINIOWANIE WNIOSEKOW:

Pani W.O. pracownik UM odczytała wnioski:

- 1) P. Ł. wniosek o dzierżawę cz. dz. Nr 85, km 21, pow. 1 m2, grunt położony w Jastarni, z przeznaczeniem pod prezentację prac artystycznych. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa wniosek o dzierżawę cz. Dz. Nr 8/31, km 34, grunt położony w Juracie z przeznaczeniem na postawienie wiaty śmietnikowej o pow. 6 m2. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa wniosek o dzierżawę cz. Dz. Nr 8/31, km. 34, grunt położony w Juracie, z przeznaczeniem postawienia wiaty śmietnikowej o pow. 6 m2. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa wniosek o dzierżawę cz. Dz. Nr 8/31, km. 34, grunt położony w Juracie, z przeznaczeniem postawienia wiaty śmietnikowej o pow. 15 m2. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 5) R.S. wniosek o dzierżawę cz. Dz. Nr 237/121, km 30, grunt położony w Juracie, z przeznaczeniem pod ustawienie lunety widokowej. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 6) A.B. wniosek o dzierżawę cz. Działki na ul. Międzyzdroje w Juracie oraz ul. Stelmaszczyka w Jastarni z przeznaczeniem na prowadzenie artystycznej działalności twórczej oraz malarstwa olejnego. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 7) M.B. wniosek o dzierżawę terenu na ul. róg Portowej i Ks. B. Syty z przeznaczeniem na handel biżuterią. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 8) E.K. P.R. KOTWICA wniosek o dzierżawę terenu z przeznaczeniem na prowadzenie szkółki surfingowej. Opinia komisji: „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.
- 9) A.H. wniosek o dzierżawę gruntu gminnego z przeznaczeniem na prowadzenie salonu gier i zabaw dla dzieci. Opinia Komisja: komisja proponuje lokalizację przy „małym mołu” w Kuźnicy „za” wn. 7, „p” 0, „w” 0.

- 10) S.T.R. wniosek o dzierżawę gruntu gminnego w miejscu gdzie wcześniej znajdowały się zbiorniki z gazem. Opinia komisji: wnioskodawcy zostaną poinformowani odrębnym pismem o terminie przeprowadzenia przez Urząd Miasta Jastarni przetargu ograniczonego dla m. Kuźnicy.
- 11) S.B. wniosek o dzierżawę gruntu gminnego z przeznaczeniem na parking dla potrzeb własnych. Opinia komisji: wnioskodawcy zostaną poinformowani odrębnym pismem o terminie przeprowadzenia przez Urząd Miasta Jastarni przetargu ograniczonego dla m. Kuźnicy.
- 12) P.M. wniosek o wydzierżawienie gruntu gminnego z przeznaczeniem pod ustawienie stolików przed barem „Cafe Cappuccino”. Opinia komisji „za” 0, „p” 7, „w” 0.

Pani Z.R. pracownik UM odczytała wnioski:

- 1) E.P. wniosek o zamianę gruntów na działkę gminną. Opinia komisji: odpowiedź zostanie udzielona wnioskodawcy po sprawdzeniu możliwości Urzędu Miasta Jastarni dokonania zamiany gruntów na działkę gminną.
- 2) E.L. wniosek o sprzedaż lokalu użytkowego (dawny kiosk ruchu). Opinia komisji: nowy dzierżawca już został wyłoniony w drodze przetargu.
- 3) A.B. wniosek o przeznaczenie dz. Nr 24 km 9 na działkę gminną budowlaną. Opinia Komisji: wskazana działka nie jest działką budowlaną. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego są to użytki ekologiczne. „za” wn. 0, „p” 6, „w” 0.

Ad. 5.

WOLNE WNIOSKI

Radny K.K. zgłosił wniosek o skierowanie pisma do Zarządu Dróg Wojewódzkich dot. utrzymania w czystości drogi wojewódzkiej. Burmistrz poinformował, o tym, że wniosek jest w toku realizacji.

Radny W.K. zgłosił wniosek w sprawie odwołania ze stanowiska kierownika Miejskiego Zarządu Portu Jastarnia. Jest to osoba niekompetentna, niezaradna, źle wypełniająca swoje obowiązki zawodowe.

Radna M.G. skierowała pytanie do Pana M.R. pracownika UM o udzielenie informacji nt. kosztów budowy nowej ławki w Juracie oraz nazwy wykonawcy.

Pan M.R. poinformował, że koszt budowy ławki wyniósł 43,500 zł.- na zaplanowaną kwotę na tę inwestycję w wysokości 49.000 zł.- Wykonawcą tej inwestycji była firma SKOT TUR z Jastrzębiej Góry. Poprawki do budowy tej inwestycji można składać przez okres gwarancji, który wynosi 2 lata.

Na powyższym posiedzenie zamknięto.

Jastarnia, dnia 08.05.13 RB

Przewodnicząca Komisji
Gospodarki, Kultury i Budżetu
RM Jastarnia
Teresa Kustysz