

UCHWAŁA NR XXXIX / 290/ 2013
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 29 lipca 2013 roku
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 w związku z art. 37, ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

RADA MIASTA JASTARNIA
uchwala, co następuje

§ 1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gminnej niezabudowanej, położonej w Jastarni przy ul. Sztormowej, obejmującej działki:

- Nr 45/3, arkusz mapy 12 o pow. 81 m², KW Nr 17037
- Nr 49/3, arkusz mapy 12 o pow. 175 m², KW Nr 24650
- Nr 51/3, arkusz mapy 12 o pow. 161 m², KW Nr 12006 (łącz. pow. 417 m²)

oznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta symbolem 05 MN, jako teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z usługami

- na następujące działki niezabudowane, stanowiące własność osób fizycznych, położone w Jastarni w rejonie ul. Polnej, Sztormowej i Sportowej.

- Nr 32/1, arkusz mapy 10 o pow. 90 m², KW Nr 15758
- Nr 32/3, arkusz mapy 10 o pow. 249 m², KW Nr 15758
- Nr 51, arkusz mapy 10 o pow. 31 m², KW Nr 15758
- udział wynoszący $\frac{3}{4}$ cz. dz. Nr 69, arkusz mapy 15 o pow. 76 m², KW Nr 44906
- udział wynoszący $\frac{3}{4}$ cz. dz. Nr 200/1, arkusz mapy 19 o pow. 18 m², KW Nr 44906
- udział wynoszący $\frac{3}{4}$ cz. dz. Nr 20, arkusz mapy 15 o pow. 60 m², KW Nr 44906 (łącz. pow. 485,5 m²).

W obowiązującym planie zagospodarowania działki Nr 32/1, 32/2 i Nr 51, km. 10 przeznaczone są na cele publiczne - projektowane drogi gminne (symb. 27 KDD i 25 KDL) oraz projektowany parking (symb. 23KP), natomiast dz. Nr 69, km. 16 przeznaczona jest w części pod projektowaną ul. Sztormową (symb. KD2), a w części pod zabudowę mieszkaniową (symb. MN.1).

Dla terenu obejmującego pozostałe działki brak obowiązującego planu zagospodarowania miasta. W projekcie nowego planu działka Nr 200/1, km. 19 przewidziana jest pod ul. Sportową (symb. 032 KDD), a działka Nr 20, km. 15 przewidziana jest pod tereny zieleni urządzonej (symb. C.46.ZP).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



Wiceprzewodnicząca

Rady Miasta Jastarni

Joanna Konkel-Marchwińska
Joanna Konkel-Marchwińska

UZASADNIENIE

Zamiana nieruchomości ma na celu pozyskanie przez Gminę Jastarnia gruntów przeznaczonych na cele publiczne, tj. pod drogi gminne i zielen miejską.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Jastarni

Joanna Konkel-Marchwińska
Joanna Konkel-Marchwińska

Maciej Urbański
Maciej Urbański

adwokat