

**UCHWAŁA NR XLI/301/2013
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 30 września 2013 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na skrócenie terminów użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Jastarni.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 27 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz art. 236 ust. 1 kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 ze zmianami)

**RADA MIASTA JASTARNI
uchwała, co następuje**

§ 1

Rada Miasta Jastarni wyraża zgodę na skrócenie terminów:

1. użytkowania wieczystego dz. Nr 17/4, arkusz mapy 2 o pow. 2.105 m², wpisanej do KW Nr GD2W/00025992/5, położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza 2-4 z terminu zakończenia prawa użytkowania wieczystego 10 listopada 2099 r. na termin 02 lutego 2093 r.
2. użytkowania wieczystego dz. Nr 1/3, arkusz mapy 29 o pow. 4.533 m², wpisanej do KW Nr GD2W/00026845/7, położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza 2-4 z terminu zakończenia prawa użytkowania wieczystego 22 stycznia 2096 r. na termin 02 lutego 2093 r.
3. użytkowania wieczystego dz. Nr 1/2, arkusz mapy 29 o pow. 785 m² i Nr 3, arkusz mapy 29 o pow. 87 m², wpisanych do KW Nr GD2W/00029108/0, położonych w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza 2-4 z terminu zakończenia prawa użytkowania wieczystego 14 maja 2097 r. na termin 02 lutego 2093 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
[Signature]
Wojciech Kosiński

UZASADNIENIE

Użytkownik wieczysty działek gminnych oznaczonych numerami: Nr 2, km. 29, KW Nr GD2W/00021130/7; Nr 17/4, km. 2, KW Nr GD2W/00025992/5; Nr 1/3, km. 29, KW Nr GD2W/00026845/7 i Nr 1/2 oraz Nr 3, km. 29, KW Nr GD2W/00029108/0 – z uwagi na konieczność ich prawidłowego zagospodarowania zwrócił się od organu samorządowego o ujednolicenie okresów użytkowania wieczystego i ustalenie, że okres użytkowania wieczystego w/w nieruchomości gruntowych zakończy się 2 lutego 2093 r. - tj. w terminie zakończenia prawa użytkowania wieczystego działki Nr 2, km. 29.

Z uwagi na to, że wymienione na wstępie nieruchomości tworzą zwartą całość gospodarczą pod nazwą Ośrodek Wypoczynkowy EXPLORIS w Jastarni - ujednolicenie terminów użytkowania wieczystego poszczególnych nieruchomości jest konieczne i uzasadnione.

RADCA PRAWNY
[Signature]
Joanna Gajner-Michalska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
[Signature]
Wojciech Kosiński