

ZARZĄDZENIE NR 35.
Burmistrza Miasta Jastarni
z dnia 12.02.2014r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w podnajem nieruchomości przeznaczonej pod
prowadzenie ośrodka wypoczynkowego**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarni
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narhłowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Miasta Jastarnia
Nr 35.. z dnia 12.02.2014r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w podnajem w miejscowości Jurata

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do oddania w najem następująca działka:

Adres nieruchomości	Jurata, ul. Wojska Polskiego
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 12, km 33
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr 23345
Powierzchnia	20.291 m ²
Okres podnajmu	do dnia 30.09.2022 r.
Opis nieruchomości	Działka zabudowana 52 domkami letniskowymi wraz z kompleksem obiektów administracyjnych oraz inwentarsko – magazynowych, przeznaczona pod prowadzenie usług turystycznych.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość przeznaczona jest pod tereny lasów i parków leśnych, oznaczona symbolem 079.ZL.
Forma podnajmu	Tryb przetargowy
Stawka czynszu roczna wywoławcza	48.174,60 zł + 23 % VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz za podnajem płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07 i 15.08 każdego roku podnajmu, przy czym czynsz za podnajem za pierwszy rok trwania umowy płatny jest przed podpisaniem umowy podnajmu. Stawka czynszu podnajmu będzie corocznie, począwszy od 1 stycznia 2015r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni na okres 21 dni.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tybertysz Narkowicz