

**UCHWAŁA Nr XLIX/397/2014
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 30 maja 2014 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Kuźnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**RADA MIASTA JASTARNIA
uchwała, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kuźnicy przy ul. Gen. J. Hallera, oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 223/4, karta mapy 3 o powierzchni 173 m², zapisana w KW Nr 17497; część dz. nr 217/43, karta mapy 3 o powierzchni 117 m², zapisanej w KW Nr 17497, stanowiących własność Gminy Jastarnia. Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy tej nieruchomości.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
Wojciech Kohnke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest działka oznaczona ewidencyjnie nr 223/4, karta mapy 3 o pow. 173 m², cz. dz. nr 217/43, karta mapy 3 o pow. 117 m², stanowiących własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod zlokalizowanie obiektu gospodarczego pod przechowywanie sprzętu rybackiego. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. Przy zawieraniu umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata obowiązuje tryb przetargowy. Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na oddanie przedmiotowego gruntu na wskazany powyżej cel w trybie bezprzetargowym.

RADCA PRAWNY

Joanna Kuchta-Borkowska