

**UCHWAŁA Nr LI/420/2014
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 28 lipca 2014 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczenia części parteru budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014 poz. 581 z późn. zm.)

RADA MIASTA JASTARNIA uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w najem pomieszczenie na części parteru budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27, określony w § 1 o łącznej powierzchni około 26 m² składającego się z następujących pomieszczeń: gabinet 13,4 m², pomieszczenie socjalne 5,9 m², WC 1,0 m², korytarz 5,7 m² z przeznaczeniem na gabinet weterynaryjny.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
Wojciech Kohnke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest pomieszczenie na parterze budynku położonego w Jastarni przy ul. Rybackiej 27, stanowiący własność Gminy Jastarnia. Pomieszczenia te zostają przeznaczone pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod Gabinet Weterynaryjny.

Wniosek o dzierżawę został zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej i Budżetu Rady Miasta Jastarni – proponując okres dzierżawy – 3 lata (do 30.06.2017)

Zgodnie z treścią przepisu art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność Gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem są te same pomieszczenia, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

RADCA PRAWNY
Joanna Małachowska