

ZARZĄDZENIE NR 181
Burmistrza Miasta Jastarnia
z dnia 01.09.2014r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w poddzierżawę w trybie bezprzetargowym
nieruchomości zabudowanej położonej w Jastarni, z przeznaczeniem pod prowadzenie
działalności gastronomiczno- rekreacyjnej**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)

Burmistrz Miasta Jastarnia
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w poddzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

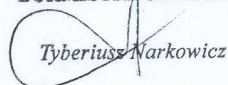
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jastarni, ul. Portowa 24 – na okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI


Tyberiusz Narkowicz

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Burmistrza Jastarni
Nr 181 z dnia 01.09.2014r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w poddzierżawę w miejscowości Jastarnia

Z zasobu nieruchomości przeznaczona została do oddania w poddzierżawę następująca działka:

Adres nieruchomości	Jastarnia, ul. Bałtycka
Nr działki, karta mapy	cz. dz. nr 2/3, km 2
Nr Księgi Wieczystej	KW Nr Nr K.84 Jastarnia
Powierzchnia	1.089 m ²
Okres poddzierżawy	10 lat
Opis nieruchomości	Nieruchomość jest zabudowana budynkiem A, B, łącznikiem i przybudówką o pow. zabudowy 194 m ² , ogrodzeniem na fundamencie betonowym, budynkiem śmietnika, betonowym zbiornikiem podziemnym. Nieruchomość przeznaczona jest pod prowadzenie działalności gastronomiczno- rekreacyjnej, w tym promocji lokalnej tradycji, historii i kuchni.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Forma poddzierżawy	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu poddzierżawnego	1.Czynsz poddzierżawny w pierwszych 2 latach poddzierżawy wynosi: 12.160,00 zł + 23% VAT rocznie 2.Czynsz poddzierżawny w kolejnych latach poddzierżawy wynosi: 34.460,00 zł + 23% VAT rocznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz poddzierżawny płatny w dwóch równych ratach w terminie do 15.07. i 15.08 każdego roku poddzierżawy, począwszy od 2015r. Stawka czynszu poddzierżawnego będzie corocznie, począwszy od 01.01.2015 r. waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi publikowany przez GUS.

Burmistrz Jastarni

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz