

**UCHWAŁA Nr LIII/434/2014.
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 29.09.2014 rok**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Jastarnia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

**RADA MIASTA JASTARNIA
uchwała, co następuje**

§1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 21/4, karta mapy 18, zapisana w KW Nr 12454; dz. nr 22/4, karta mapy 18, zapisana w KW Nr 17037; część dz. nr 20/3, karta mapy 18, zapisanej w KW Nr 30610 o łącznej powierzchni 112 m², stanowiących własność Gminy Jastarnia.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
[Signature]
Wojciech Kołmke

UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy są działki oznaczone ewidencyjnie nr 21/4, 22/4, cz. dz. nr 20/3, karta mapy 18 o łącznej pow. 112 m², stanowiące własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 21.08.2017r., z przeznaczeniem pod urządzenie zieleni dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

[Signature]
Maciej Urbański
advokat