

UCHWAŁA NR XXI/157/2012
RADY MIASTA JASTARNIA
z dnia 28 maja 2012 rok

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
położonej w miejscowości Jastarnia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

RADA MIASTA JASTARNIA
uchwała, co następuje

§1

Rada Miasta Jastarnia wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jastarni przy ul. A. Mickiewicza, oznaczonej ewidencyjnie jako **cz. dz. nr 16/2, karta mapy 28** o powierzchni 364 m², zapisanej w KW Nr 16329, stanowiącej własność Gminy Jastarnia i na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



UZASADNIENIE

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 16/2, karta mapy 28 o pow. 364 m², stanowiącej własność Gminy Jastarnia. Grunt zostaje przeznaczony pod dzierżawę w trybie bezprzetargowym i uzyskano pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej i Budżetu co do oddania gruntu w dzierżawę na okres do dnia 31.12.2014 r., z przeznaczeniem pod zagospodarowanie miejsc postojowych dla potrzeb dzierżawcy.

Zgodnie z treścią przepisu Art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy może być oddana w dzierżawę. W związku z tym, że, po upływie obowiązywania umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miasta uznaje za zasadne wyrażenie zgody na powyższe.

Maciej Urbański
adwokat

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
Wojciech Kohnke

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Jastarni
Wojciech Kohnke